



**POLSKI  
ŁĄD**

DOFINANSOWANE ZE ŚRODKÓW RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW  
Remont organów w kościele pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Witnicy

Załącznik nr 2  
do Zaproszenia do składania ofert  
nr 1/2024/RPOZ/2022/1699/PolskiLad

## WZÓR UMOWA NR .....

zawarta w Witnicy w dniu ..... roku pomiędzy  
**Parafią Rzymskokatolicką pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Witnicy**, ul. Gorzowska 2, 66-460  
Witnica, NIP 5993130608, REGON 040075076

reprezentowaną przez:

Ks. Pawła Terzyka – Proboszcza Parafii,  
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

..... adres ..... NIP ..... REGON

.....  
reprezentowanym przez

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”

o treści następującej:

Zamawiający oświadcza, że stosownie do art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605) ustawa ta **nie ma zastosowania** do niniejszej umowy.

### §1

1. Zgodnie z postępowaniem zakupowym o udzielenie zamówienia przeprowadzonym w trybie zapytania ofertowego „Zamawiający” zleca a „Wykonawca” przyjmuje do wykonania zadanie pn. **„Remont organów w kościele pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Witnicy”** (etap I) dofinansowane z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, NR RPOZ/2022/1699/PolskiLad.
2. Organy, o których mowa w ust. 1 powyżej wpisane są do rejestru zabytków ruchomych prowadzonego przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pod numerem L-B-14.
3. Organy, o których mowa w ust. 1 powyżej zlokalizowane są w zabytkowym kościele pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Witnicy, do którego Zamawiający posiada tytuł własności wykazany w Księdze Wieczystej nr GW1G/00014858/4
4. Przedmiotem umowy jest wykonanie I etapu remontu organów, o którym mowa w ust. 1 powyżej, tj. organów z 1877 roku z trzema manualami i pedałem, wiatrownicami stożkowymi, mechaniczną trakturą grającą i rejestrową, wykonanych przez firmę Wilhelm Sauer, w tym restauracja, konserwacja i rekonstrukcja następujących podzespołów:
  - 1) stołu gry, w tym:
    - obudowy stołu gry,
    - klawiatur manualowych i pedałowej,
    - urządzeń wnętrza stołu gry,
    - szyldów rejestrowych i główek wyciągów rejestrowych,
    - łąwy dla grającego,



**POLSKI  
ŁĄD**

**DOFINANSOWANE ZE ŚRODKÓW RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW**  
**Remont organów w kościele pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Witnicy**

- 2) ponadto restauracja, konserwacja, częściowo rekonstrukcja materiału piszczalkowego, w tym rezonatory wraz z pobraniem menzur głosu Clarinett 8', w tym:
  - 42 piszczalki metalowe konstrukcji językowej,
  - 12 najwyższych tonów piszczalek labialnych konstrukcji dwurzędowej,
  - intonacja i strojenie z uwzględnieniem parametrów historycznych.
5. Zachowany wysoki stopień oryginalności podzespołów organów w Witnicy stawia je w czołówce zabytków o wysokich walorach historycznych i naukowych na terenie województwa lubuskiego. Wykonane prace organmistrzowskie objęte niniejszą umową winny przyczynić się do zachowania i utrwalenia w możliwie największym stopniu oryginalnej substancji zabytkowej obiektu, zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 840 ze zm.).
6. Wszelkie użyte w opisie przedmiotu zamówienia, bezpośrednie wskazania danego producenta, tj. Wilhelm Sauer, parametry, materiał, styl wykonawczy, brzmienie i barwa organów, zostały użyte jako wytyczna techniczno-jakościowa i stanowią wskazania obowiązku ich stosowania. Zastosowanie rozwiązań równoważnych winno być pod rygorem kar, o których mowa w art. 108-118 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 840 ze zm.) przedstawione do zatwierdzenia Urzędowi Ochrony Zabytków właściwemu miejscowo dla lokalizacji zabytkowych organów.
7. Prace objęte umową należy wykonać m.in zgodnie z:
  - 1) decyzją Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak ZR-G.5144.4.2024. z dnia 04.06.2024r.
  - 2) opisem przedmiotu zamówienia, określonym w zaproszeniu do składania ofert, właściwym dla postępowania, o którym mowa w niniejszej umowie,
  - 3) wszelkimi innymi obowiązującymi przepisami prawa, obowiązującymi normami, sztuką organmistrzowską oraz konserwatorską i restauratorską, jak również z zasadami współczesnej wiedzy technicznej.
8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z przedmiotem zadania i dokumentacją, rozpoznał zakres robót konieczny do wykonania w ramach przedsięwzięcia, który wycenił w swojej ofercie stanowiącej załącznik do niniejszej umowy. Wykonawca nadto oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia wymagane przepisami prawa do kierowania lub samodzielnego wykonania robót objętych umową, oraz że roboty objęte umową należą do zakresu jego działalności zawodowej i profesjonalnie zajmuje się wykonaniem takich robót.

## §2

1. Rozpoczęcie realizacji zadania nastąpi z dniem podpisania Umowy.
2. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie **15 miesięcy od dnia podpisania umowy jednak nie później niż do dnia 19.11.2025r.**
3. Termin realizacji zamówienia może ulec zmianie tylko w uzasadnionych okolicznościach oraz pod warunkiem otrzymania zgody Prezesa Rady Ministrów w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
4. Za termin zakończenia przedmiotu umowy uznaje się wykonanie całości przedmiotu zamówienia wraz z uporządkowaniem terenu prac, obiektu, prób, badań, sprawdzeń, pisemne zgłoszenie gotowości do odbioru przez Wykonawcę, w tym odbioru końcowego z udziałem przedstawicieli Stron oraz Urzędu Ochrony Zabytków właściwego miejscowo dla lokalizacji zabytkowych organów.

## §3

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
  - 1) sprawowanie nadzoru inwestorskiego prac stanowiących przedmiot umowy,
  - 2) dokonanie odbioru przedmiotu umowy i zapłaty umówionego wynagrodzenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:



**POLSKI  
ŁAD**

**DOFINANSOWANE ZE ŚRODKÓW RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW**  
**Remont organów w kościele pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Witnicy**

- 1) wykonanie prac zgodnie z pozwoleniem konserwatorskim, uzgodnioną dokumentacją, sztuką organmistrzowską i konserwatorską, w tym bieżącą oceną warunków in situ stanu zachowania i zabezpieczenia zabytku,
- 2) niezwłocznego informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość prac lub termin zakończenia prac,
- 3) dbania na każdym etapie realizacji prac o trwałe zachowanie wartości zabytkowej obiektu,
- 4) sporządzenia dokumentacji fotograficznej przebiegu prac oraz dokumentacji powykonawczej z przebiegu prac konserwatorskich wraz z zaleceniami dla użytkownika,
- 5) niezwłocznego zgłoszenia gotowości do odbioru prac, w tym odbioru konserwatorskiego,
- 6) współpracy z Urzędem Ochrony Zabytków właściwym miejscowo dla lokalizacji zabytkowych organów, w tym udział w oględzinach dokonywanych przez jego przedstawicieli,
- 7) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu wszystkich niezbędnych dokumentów a w szczególności: protokołów odbioru,
- 8) uwzględniania - w każdym przypadku podjęcia przez Wykonawcę działań informacyjno-promocyjnych dotyczących zadania inwestycyjnego objętego niniejszą umową – przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (Dz. U. poz. 953 i 2506), w tym do:
  - a) wykonania plakatu informacyjnego zawierającego m.in. oznaczenie słowne programu oraz logo Polski Ład wraz z zamieszczeniem go zgodnie z przepisami (jeśli mają zastosowanie) art. 36 ust. 1 pkt 10 ustawy dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 840 ze zm.), jak również przekazania 1 egz. Zamawiającemu do zamieszczenia w gablocie ogłoszeń Zamawiającego,
  - b) sporządzenia informacji na stronę internetową Wykonawcy i Zamawiającego zawierającą m.in. oznaczenie słowne programu oraz logo Polski Ład,
  - c) stosowania w każdym przekazie informacyjno-promocyjnym Wykonawcy (jeśli ma zastosowanie) następujących elementów graficznych i tekstowych, w tym:
    - barwy Rzeczypospolitej Polskiej i wizerunek godła Rzeczypospolitej Polskiej,
    - logo Polski Ład
    - informację o dofinansowaniu zadania inwestycyjnego z Programu
    - nazwę zadania.

Wzór logo Polski Ład oraz szczegółowy sposób jego umiejscowienia jest udostępniony na stronach internetowych Kancelarii Prezesa Rady Ministrów ([gov.pl/premier](http://gov.pl/premier)) oraz BGK ([www.bgk.pl](http://www.bgk.pl)).

**§4**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ..... stanowiącą załącznik nr 1 do umowy i jej integralną część w kwocie **netto**: ..... zł (słownie: ..... 00/100), podatek VAT: ..... zł (słownie: ..... 00/100), co stanowi kwotę **brutto**: ..... zł (słownie: ..... 00/100).
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w dwóch transzach w sposób następujący:
  - a) I transza wynagrodzenia w roku 2024 za częściowe wykonanie przedmiotu umowy: **netto**: ..... zł (słownie: ..... 00/100), podatek VAT: ..... zł (słownie: ..... 00/100), co stanowi kwotę **brutto**: ..... zł (słownie: ..... 00/100) - na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze częściowej w terminie 14 dni od dnia dostarczenia przez Wykonawcę faktury częściowej Zamawiającemu,
  - b) II transza wynagrodzenia w roku 2025 za końcowe wykonanie przedmiotu umowy: **netto**: ..... zł (słownie: ..... 00/100), podatek VAT: ..... zł (słownie: ..... 00/100), co stanowi kwotę **brutto**: ..... zł (słownie: ..... 00/100) - po zakończeniu



**POLSKI  
ŁĄD**

**DOFINANSOWANE ZE ŚRODKÓW RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW**  
**Remont organów w kościele pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Witnicy**

realizacji inwestycji, potwierdzonej podpisanym protokołem odbioru końcowego, w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury końcowej, z zastrzeżeniem ust. 3-7 poniżej.

3. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury częściowej jest protokół odbioru częściowego, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy przy współudziale przedstawiciela Urzędu Ochrony Zabytków właściwego miejscowo dla lokalizacji zabytkowych organów, bez uwag i zastrzeżeń.
4. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej jest protokół odbioru końcowego, podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy przy współudziale przedstawiciela Urzędu Ochrony Zabytków właściwego miejscowo dla lokalizacji zabytkowych organów, bez uwag i zastrzeżeń.
5. Jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, to mają zastosowanie następujące postanowienia:
  - 1) podział wynagrodzenia dla poszczególnych podwykonawców będzie przedmiotem rozliczeń pomiędzy nimi a Wykonawcą,
  - 2) za działania i zaniechania podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego jak za postępowanie własne.
6. Do faktury Wykonawca jest zobowiązany dołączyć oświadczenia wszystkich Podwykonawców i dalszych podwykonawców, że Wykonawca dokonał zapłaty wszelkich należności wynikających z zawartych umów z tytułu realizacji przedmiotu umowy (o ile dotyczy) lub oświadczenie Wykonawcy o niekorzystaniu przy realizacji zamówienia z podwykonawców i dalszych podwykonawców.
7. Faktura częściowa i końcowa powinny być wystawione na:

Nabywca/Odbiorca

Parafia Rzymskokatolicka pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Witnicy  
ul. Gorzowska 2  
66-460 Witnica  
NIP 5993130608  
REGON 040075076

**§5**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w 4 ust. 1 umowy,
  - 2) w przypadku zwłoki polegającej na niewykonaniu umowy w terminie określonym w §2 ust. 2 umowy Zamawiający nalicza karę umowną za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, z zastrzeżeniem, że wydłużenie terminu odbioru końcowego robót leżące po stronie Urzędu Ochrony Zabytków właściwego miejscowo dla lokalizacji zabytkowych organów, pomimo prawidłowo i w terminie złożonego przez Wykonawcę zgłoszenia gotowości do odbioru, nie stanowi zwłoki w terminie wykonania umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 5% wynagrodzenia brutto o którym mowa w §4 ust. 1.

**§6**

1. Wykonawca z zastrzeżeniem przypadku, w którym Zamawiający nałożył obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia może:
  - 1) powierzyć realizację części zamówienia podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom,



**POLSKI  
ŁĄD**

**DOFINANSOWANE ZE ŚRODKÓW RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW**  
**Remont organów w kościele pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Witnicy**

- 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa, niż przedstawiony w złożonej ofercie,
  - 3) wskazać innych podwykonawców niż przedstawieni w złożonej ofercie,
  - 4) zrezygnować z podwykonawstwa.
2. W przypadku zamówień na usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych w takie usługi, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.
  3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
  4. Umowa z podwykonawcą powinna zawierać w szczególności:
    - 1) zakres przedmiotu zamówienia do wykonania,
    - 2) termin realizacji,
    - 3) wynagrodzenie,
    - 4) termin zapłaty wynagrodzenia, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie zleconej podwykonawcy usługi.
  5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
  6. Zawarcie umowy z podwykonawcą wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć do akceptacji projekt umowy z podwykonawcą, a następnie podpisaną umowę.

## §7

[Wykonawca prace objęte zamówieniem wykona **bez udziału podwykonawców**.

*lub*

1. Wykonawca prace objęte zamówieniem powierzy podwykonawcy w następującym zakresie:

.....  
.....

2. W przypadku wykonywania prac przy pomocy podwykonawców, Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za te prace.]\*

\* (udział podwykonawców w zakresie odpowiedzialności za prace zostanie wpisany zgodnie z deklaracją przedstawianą w ofercie)

## §8

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy bez wyznaczania dodatkowego terminu w przypadku:
  - 1) zwłoki Wykonawcy w rozpoczęciu wykonywania robót o co najmniej 21 dni, liczonych od daty, o której mowa w §2 ust. 1 umowy,
  - 2) ujawnienia się wad nienadających się do usunięcia, uniemożliwiających właściwe użytkowanie przedmiotu umowy.
2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, po wyznaczeniu dodatkowego terminu, jeśli Wykonawca:



**POLSKI  
ŁĄD**

**DOFINANSOWANE ZE ŚRODKÓW RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW**  
**Remont organów w kościele pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Witnicy**

- 1) zaprzestał wykonywania robót z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, za wyjątkiem przyczyn spowodowanych siłą wyższą, zaś przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni,
  - 2) nie usunął istotnych wad przedmiotu umowy w terminie wyznaczonym w protokole odbioru,
  - 3) wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami umowy lub w sposób wadliwy, niezgodnie ze sztuką konserwatorską, używa materiałów i urządzeń nie posiadających dopuszczenia do stosowania w konserwatorstwie lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, a także zalega bądź opóźnia się z zapłatą wynagrodzenia na rzecz podwykonawców.
4. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 1-4, Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca jest zobowiązany do:
- 1) zabezpieczenia robót w toku, materiałów i urządzeń znajdujących się na terenie budowy, w zakresie uzgodnionym z Zamawiającym, na koszt tej strony, która spowodowała odstąpienie,
  - 2) pisemnego wezwania Zamawiającego do dokonania odbioru robót w toku, w wyznaczonym terminie.
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron Zamawiający jest zobowiązany do:
- 1) dokonania odbioru robót wykonanych i robót zabezpieczających,
  - 2) przejęcia terenu budowy,
  - 3) zapłaty wynagrodzenia za faktycznie wykonaną część umowy.
8. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
9. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku odstąpienia od umowy, w pełni zachowują odstąpienia w tym do naliczania kar umownych na podstawie postanowień umowy.

**§9**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, z zastrzeżeniem ust. 2- 5 poniżej.
2. Dopuszcza się istotne zmiany postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty w przypadku wystąpienia przynajmniej jednego z poniższych powodów:
  - 1) wystąpienia uzasadnionych zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia,
  - 2) wystąpienia uzasadnionych i adekwatnych przyczyn do zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia wynikających z wprowadzonych zmian do wniosku o dofinansowanie zadania,
  - 3) wystąpienia uzasadnionych i adekwatnych przyczyn do zmian w zakresie i sposobie wykonania przedmiotu zamówienia wynikających z decyzji Urzędu Ochrony Zabytków właściwego miejscowo dla lokalizacji zabytkowych organów,
  - 4) wystąpienia obiektywnych przyczyn niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy,
  - 5) wystąpienia okoliczności będących wynikiem działania siły wyższej; zmiany istotnych regulacji prawnych,
  - 6) wystąpienia odmowy lub wydłużenia terminów wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
3. Dopuszcza się możliwość zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, w szczególności w sytuacjach wskazanych w ust. 2, w sytuacjach niezależnych od Wykonawcy, np. z powodu, gdyby dalsza realizacja prac mogła spowodować niekorzystne dla obiektu konsekwencje, w sytuacji przedłużających się procedur związanych z niezbędnymi pozwoleńiami, w sytuacjach związanych z koniecznością wykonania robót dodatkowych lub zamiennych określonych przez Urząd Ochrony Zabytków właściwy miejscowo dla lokalizacji zabytkowych organów, które ze względu na zasady wiedzy technicznej i sztuki konserwatorskiej wymagają dodatkowego czasu ponad termin wynikający z umowy, innych sytuacji uzasadnionych protokołem konieczności.



**POLSKI  
ŁĄD**

**DOFINANSOWANE ZE ŚRODKÓW RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW  
Remont organów w kościele pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Witnicy**

4. Wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy na wniosek Wykonawcy będzie możliwe wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego i będzie możliwe wyłącznie w sytuacji, gdy konieczność wydłużenia tego terminu wynika z przyczyn obiektywnych oraz Zamawiający uzyska zgodę na wydłużenie terminu realizacji zadania od Prezesa Rady Ministrów w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
5. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 2, ust. 3 i ust. 4 wymagają zgody obydwu stron umowy i formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§10**

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą Umową między Stronami będzie sporządzona na piśmie.
2. Korespondencja, o której mowa w ust. 1 powyżej, może być przesyłana pocztą e-mail, którą Strony uznają jako formę pisemną.
3. Zawiadomienia mogą być doręczane osobiście, przesyłane kurierem, listem poleconym lub e-mailem.
4. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy oraz e-maile podane przez Strony przy podpisaniu umowy. Każda ze Stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony o każdej zmianie siedziby czy e-maila. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie siedziby lub e-maila, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres siedziby lub e-maila, Strony uznają za doręczone.
5. Przedstawicielami Stron są:
  - 1) ze strony Zamawiającego: ....., tel. ...., e-mail .....
  - 2) ze strony Wykonawcy: ....., tel. ...., e-mail .....

**§11**

1. Strony oświadczają iż w przypadku, gdy którekolwiek z postanowień niniejszej umowy, z mocy prawa lub ostatecznego albo prawomocnego orzeczenia jakiegokolwiek organu administracyjnego lub sądu, zostaną uznane za nieważne lub nieskuteczne, pozostałe postanowienia niniejszej umowy zachowują pełną moc i skuteczność.
2. Postanowienia niniejszej umowy nieważne lub nieskuteczne, zgodnie z ust. 1 zostaną zastąpione, na mocy niniejszej umowy, postanowieniami ważnymi w świetle prawa i w pełni skutecznymi, które wywołują skutki prawne zapewniające możliwie zbliżone do pierwotnych korzyści gospodarcze dla każdej ze stron.

**§12**

Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia oraz konkursów o wartości mniejszej niż kwoty określone w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych lub z wyłączeniem stosowania tej ustawy z przyczyn określonych w art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023 r., poz. 1497 i 1859 ).

**§13**

Na podstawie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informuję, iż:

- 1) Administratorem Danych Osobowych jest Administrator Parafii Rzymskokatolickiej pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Witnicy, ul. Gorzowska 2, 66-460 Witnica, tel. +48 508 285 877.
- 2) Dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji niniejszej umowy.
- 3) Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach odrębnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 4) Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b ww. Rozporządzenia.



**POLSKI  
ŁĄD**

**DOFINANSOWANE ZE ŚRODKÓW RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW  
Remont organów w kościele pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Witnicy**

- 5) Odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
- 6) Osoba, której dane dotyczą ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz możliwość ich poprawiania, sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz do przenoszenia swoich danych a także w przypadkach przewidzianym prawem – prawo do usunięcia danych i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
- 7) Wniesienia skargi do organu nadzorczego, w przypadku gdy przetwarzanie danych odbywa się z naruszeniem przepisów powyższego Rozporządzenia, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych,
- 8) Podanie danych osobowych jest warunkiem zawarcia niniejszej umowy. Osoba, której dane dotyczą jest zobowiązana do ich podania. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest brak możliwości zawarcia umowy.
- 9) W związku z przetwarzaniem danych osobowych nie podlega Pan/Pani decyzjom, które się opierają wyłącznie na zautomatyzowanym przetwarzaniu, w tym profilowaniu, o czym stanowi art. 22 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.

**§14**

1. Zamawiający zobowiązuje się do poddania ewentualnych sporów w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
2. W przypadku, gdy polubowne rozstrzygnięcie sporu zgodnie z postanowieniami ust. 1 powyżej nie przyniesie rezultatu, wszelkie spory, które mogą powstać w związku z realizacją niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2023r., poz. 1610 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 840 ze zmianami) i innych właściwych aktów prawnych.
4. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**Podpisy**

.....  
**Wykonawca**

.....  
**Zamawiający**

Załączniki do umowy:

- 1) oferta Wykonawcy – załącznik nr 1
- 2) wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia – załącznik nr 2





**POLSKI  
ŁAD**

**DOFINANSOWANE ZE ŚRODKÓW RZĄDOWEGO PROGRAMU ODBUDOWY ZABYTKÓW**  
**Remont organów w kościele pw. Matki Bożej Nieustającej Pomocy w Witnicy**